



GEMEINDE ROSSBACH
Landkreis Rottal-Inn

Münchsdorfer Straße 27
94439 Roßbach
Telefon 08547 9618-0
Telefax 08547 9618-20
info@gemeinde-rossbach.de
www.gemeinde-rossbach.de

Ansprechpartner(-in): Anton Blenninger
Durchwahl: 08547 / 9618-16
E-mail:
anton.blenninger@gemeinde-rossbach.de

Bekanntmachung

Nächste Sitzung des Gemeinderates

Datum: Donnerstag, 17. Juli 2025
Uhrzeit: 19:30 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

Datum:
Roßbach, 10. Juli 2025

I. Öffentliche Sitzung | Tagesordnung

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Bauanträge
 - 2.1 Neubau eines Ersatzwohnhauses; Antrag auf Baugenehmigung
 - 2.2 Errichtung eines stationären Batteriespeichers mit einer Leistung von 44 Megawatt und einer Kapazität von 88 Megawattstunden; Antrag auf Vorbescheid
 - 2.3 Errichtung einer Agri-PV-Anlage (besondere Solaranlage) auf einer landwirtschaftlichen Fläche < 2,5 Hektar; Antrag auf Baugenehmigung - Beschlussfassung
 - 2.4 Erstellung einer Agri-PV-Anlage mit einer max. Erzeugungsleistung von 999,46 kwp mit Trafostation; Antrag auf Vorbescheid - Beschlussfassung
3. Änderung Flächennutzungsplan mit Deckblatt 20; Abwägung und Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB), der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) - Beschlussfassungen
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan 2. Änderung "Industrie- und Gewerbegebiet Esterndorf" (SO Erneuerbare Energien Batteriespeicher); Abwägung und Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB), der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§4 Abs. 1 BauGB); Beschlussfassungen
5. Erlass einer Stellplatzsatzung; Satzungsbeschluss
6. Mitteilungen und Informationen des Bürgermeisters in der öffentlichen Sitzung
7. Anfragen, Anträge und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates in der öffentlichen Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Ludwig Eder | 1. Bürgermeister
Gemeinde Roßbach