



GEMEINDE ROSSBACH
Landkreis Rottal-Inn

Münchsdorfer Straße 27
94439 Roßbach
Telefon 08547 9618-0
Telefax 08547 9618-20
info@gemeinde-rossbach.de
www.gemeinde-rossbach.de

Ansprechpartner(-in): Karl Heinz Duschl
Durchwahl: 08547/9618-16
E-mail: karlheinz.duschl@gemeinde-rossbach.de

Datum: 16. März 2023

Bekanntmachung

• • • Nächste Sitzung des Gemeinderates

Datum: Donnerstag, 23. März 2023

Uhrzeit: 19:30 Uhr

Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

I. Öffentliche Sitzung | Tagesordnung

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Flächennutzungsplan Deckblatt 19 und Bebauungsplan "Sondergebiet für Einzelhandel Roßbach-Ost"; frühzeitige Beteiligung mit Vorstellung des Planentwurfs und Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung gemäß §§ 2 (2), 3 (1), 4 Baugesetzbuch
3. Bauanträge
 - 3.1 Austausch von 17 Fenstern und 2 Türen, Erneuerung Kaminanschluss Dach wegen Undichtigkeit, Erneuerung Bodenbretter Balkon DG Nordseite, Windfangbretter Dach austauschen und farblich anpassen - Antrag auf Erteilung denkmalschutzrechtliche Erlaubnis
 - 3.2 Teil-Innenrenovierung der Filiationkirche St. Stephanus in Obergrafendorf - Antrag auf Erteilung denkmalschutzrechtliche Erlaubnis
 - 3.3 Innenrenovierung der Pfarrkirche St. Michael in Münchsdorf - Antrag auf Erteilung denkmalschutzrechtliche Erlaubnis
 - 3.4 Breitbandausbau Roßbach, Verlegung Glasfaser - Antrag auf Erteilung denkmalschutzrechtliche Erlaubnis
 - 3.5 Sanierung Mauerwerk Süd- und Westseite, Dacherneuerung und Malerarbeiten - Antrag auf Erteilung denkmalschutzrechtliche Erlaubnis
 - 3.6 Abbruch des bestehenden Wohnhauses - Anzeige der Beseitigung
4. Abwägung (§ 1 Abs. 7 Baugesetzbuch) und Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange zur Einbeziehungssatzung "Thanndorf-Mitterweg"; Einzelbeschlussfassungen
5. Einbeziehungssatzung "Thanndorf-Mitterweg" (§ 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch); Satzungsbeschluss
6. Notstromversorgung Roßbach; Beschaffung von Stromaggregaten; Beschlussfassung

7. Informationen des Bürgermeisters
8. Anfragen, Anträge und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Mit freundlichen Grüßen



Ludwig Eder | 1. Bürgermeister
Gemeinde Roßbach